



新築一戸建  
各務原市鶴沼朝日町5丁目  
新規分譲(南向き)

PriceDown!!  
**値下げ**

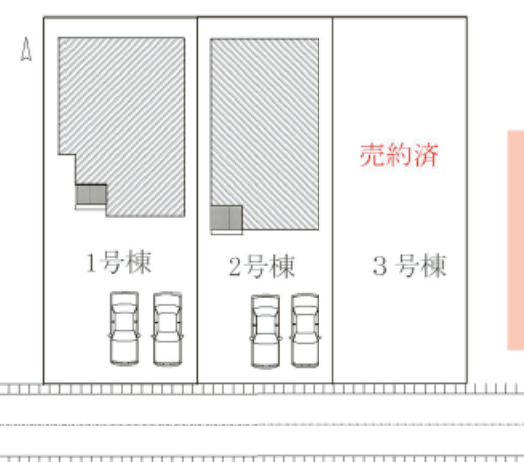
販売価格 (1号棟)

**2,390万円** (税込)

販売価格 (2号棟)

**2,160万円** (税込)

住宅ローン返済例  
2,260万円借入。金利0.975%  
35年返済。ボーナス払い無しの場合  
毎月 **63,533円**  
金利は7月1日のものであり、金融機関・条件等により変動する場合があります。



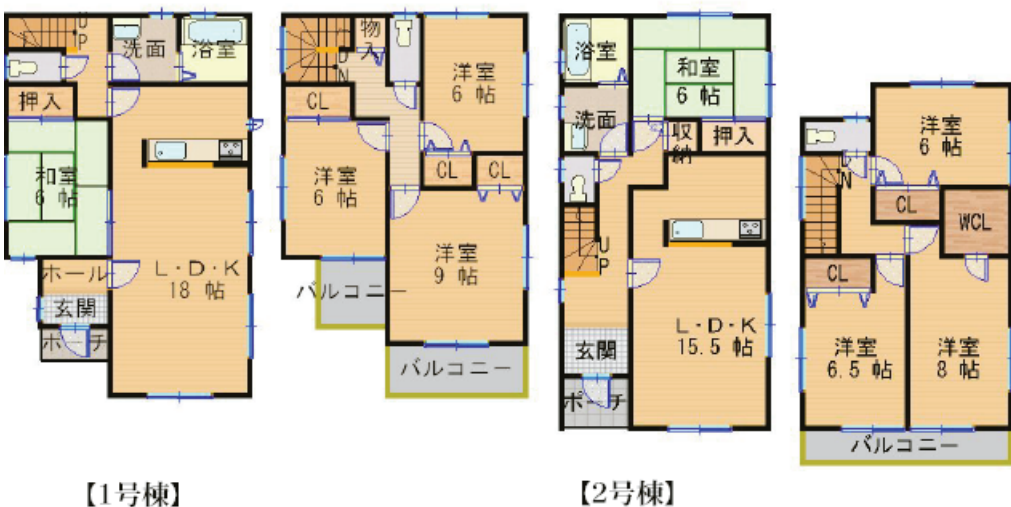
★INFORMATION★

- 綾南小学校・・・約500m
- 中央中学校・・・約3500m
- 名電各務原駅・・・約1500m
- 各務原アピタ・・・約1100m

現地周辺の案内看板を目印にご来場ください。



【1号棟】  
敷地面積 約54.70坪 建物面積 約32.06坪  
【2号棟】  
敷地面積 約49.53坪 建物面積 約31.81坪



(物件概要)  
● 所在/各務原市鶴沼朝日町5丁目262 ● 交通/名電各務原駅 徒歩約19分 ● 地積/1号棟180.84㎡(54.70坪) 2号棟163.76㎡(49.53坪)  
● 延床面積/1号棟106.00㎡(32.06坪) 2号棟105.17㎡(31.81坪) ● 地目/宅地 ● 都市計画/市街化区域 ● 完成予定/24年6月下旬 ● 現況/完成 ● 学区/綾南小・中央中 ● 設備/上下水道・都市ガス ● 取引形態/仲介 ● 建築確認/KS112-1510-00257号・KS112-1510-00258号

建物完成見学会

7月21日(土)22日(日)  
AM10:00~PM5:00  
お気軽にご来場ください。

現地見学会開催

※期間中、成約済となった場合はご容赦ください。



センチュリー21  
アーム各務原店

岐阜県各務原市那加前洞新町4丁目183番地  
アーム 株式会社  
国土交通大臣(1)第8083号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
FAX.058-383-1166 TEL.058-383-0011



0800-200-6621

ホームページ  
アーム各務原店⇒検索  
E-mail: kagamihara@c21arm.jp

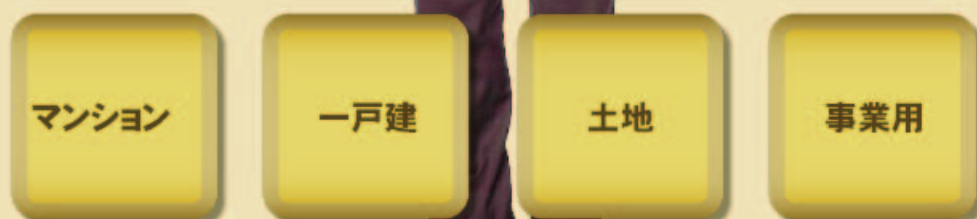


お客様主義  
宣言。

お問合せには  
一日以内におこたえます



# 売却物件募集中



住まいのことなら  
地域密着の私どもにお任せください。

**無料 FAX査定実施中**

●このFAX査定は無料にて実施します。お気軽にご利用下さい。  
●お客様の情報につきましては、秘密保持を厳守いたします。  
●価格の査定・物件情報の提供は、無料です。●最高査定の場合  
実勢価格とは多少異なる場合がございます。●定休日、営業時間  
外につきましては翌営業日のご連絡となります。

下記項目にご記入の上、右記  
番号へFAX送信して下さい。

**FAX 058-383-1166**

|          |  |  |       |
|----------|--|--|-------|
| フリガナ     |  |  |       |
| お名前      |  |  |       |
| ご住所      |  |  |       |
| ご連絡先     | <input type="checkbox"/> ご自宅 ・ <input type="checkbox"/> ご勤務先 ※ご連絡先がご勤務先の場合はご勤務先の<br>名称をご記入下さい。 |  |       |
| T E L    |  |  | F A X |
| e - mail |  |  |       |

|       |   |                   |                        |
|-------|---|-------------------|------------------------|
| 物件所在地 | 〒<br>〈マンション名〉   |                   |                        |
| 広 さ   | 〈マンション〉 専有面積  | m <sup>2</sup> ・坪 |                        |
|       | 〈一戸建〉 敷地面積  | m <sup>2</sup> ・坪 | 建物面積 m <sup>2</sup> ・坪 |
|       | 〈土 地〉 敷地面積  | m <sup>2</sup> ・坪 |                        |
| 築年月   | <input type="checkbox"/> 昭和 ・ <input type="checkbox"/> 平成      年      月頃  |                   |                        |
| ご相談内容 | <input type="checkbox"/> ご購入 <input type="checkbox"/> ご売却 <input type="checkbox"/> お買換え <input type="checkbox"/> その他<br>( ) |                   |                        |

(個人情報の取扱いについて)ご提供いただいた個人情報は、不動産の売買・賃貸、それらの代理・仲介・管理その他付帯する事業のために、当店において利用させていただきます。



センチュリー21      アーム各務原店

〒504-0021 岐阜県各務原市那加前洞新町4丁目183番地

TEL. 0800-200-6621      FAX. 058-383-1166

E-mail kagamihara@c21arm.jp

:

アーム 株式会社

国土交通大臣(1)第8083号

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協  
議会加盟

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

